



ID:109138 - Sierra Alta 9° Sector

\$42,000,000 MXN



Verónica García

Celular: (81) 2348-6138

[veronica.garcia@gvia.mx](mailto:veronica.garcia@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Sierra Alta  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 7  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 4  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 667 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 800 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 33 Mts

### Detalle

Proyecto casa en preventa, zona Carretera Nacional, Monterrey N.L. Construida en un terreno de 667 m2 y tiene una construcción de 800 m2. Precio \$30,000,000 Cochera para 4 autos, Sala, comedor, cocina, 3 recamaras con baño vestidor, con opción a 4 recamara. Status diseño y permisos de construcción. Precio y características sujetas a cambio sin previo aviso. Se entrega en junio 2024.

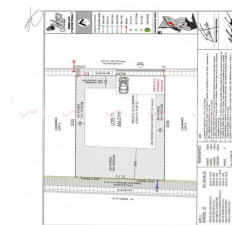
### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



AMENIDADES DE LA COLONIA



PLANTA ROOFTOP - PLANTA ARQUITECTÓNICA

