



ID:115783 - Valle de Cumbres

\$3,000,000 MXN



Janeth Armendariz

Celular: (81) 8025-4858

Whatsapp: (81) 8025-4858

janeth.armendariz@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Valle de Cumbres  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 123 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 164 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Casa en venta en Valle de Cumbres, zona Cumbres García. Fraccionamiento privado con control de acceso, parque, palapa y área de juegos. Planta baja: Cochera para 2 autos, sala comedor, medio baño para visita, espacio para bodega, cocina, amplio patio. Planta alta: estancia, 2 recámaras secundarias que comparten baño, recámara principal con baño y amplio vestidor. Excelente ubicación, a una cuadra de Paseo de los leones, muy cerca de Hospital Muguerza. Heb Las Lomas, colegios, plazas comerciales, etc. Ven a conocerla, previa cita.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

