



**ID:121609 - Samsara Residencial**  
Sector Musetta

**\$15,000 MXN**



**Magaly Martínez**

[Celular: \(81\) 8287-0556](tel:8182870556)

[Whatsapp: \(81\) 8287-0556](https://www.whatsapp.com/send?phone=8182870556)

[magaly.martinez.gvia@gmail.com](mailto:magaly.martinez.gvia@gmail.com)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Samsara  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 149 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Acogedora casa de 2 plantas en fraccionamiento cerrado con acceso controlado con vigilancia 24/7. En la planta baja consta de cochera sin techar con espacio para 2 vehículos, lavandería cerrada con lavadora y secadora, pasillo de servicio con boiler, patio, baño de visitas, sala y comedor con minisplit, cocina equipada con estufa, campana extractora y refrigerador. En la planta alta consta de 2 recámaras secundarias cada una con su closet y minisplit y ambas comparten un baño completo localizado en el área de distribuidor, recámara principal con closet y baño completo privado. La casa cuenta con protectores y cortinas. Dentro de sus amenidades cuenta con alberca, casa club, parque central, juegos infantiles y áreas verdes.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros: Lavadora, secadora, refrigerador, campana extractora, tinaco, protectores

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

