

ID:119116 - Bosques de San Pedro

\$7,600,000 MXN



Madeleine Lucía Velasco Rodríguez Celular: (81) 1006-8282

1

Whatsapp: (81) 1006-8282 madeleine.velasco@gvia.mx

### Venta de Casa

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Santiago

Colonia: Bosque de San Pedro

Zona: Santiago

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 204 Mts²
Baños: 4 Construcción: 317 mts²

Medios Baños: 3Frente: 39 MtsPlantas: 4Fondo: 80 Mts

Estacionamiento: 3 Antiguedad:



Descubre esta espectacular residencia de 3 niveles, diseñada para disfrutar de cada espacio con estilo, seguridad y confort. Distribución: 3 amplias recámaras y cuarto de servicio, 7 baños (4 completos y 3 medios), family room, sala de tv, oficina, gimnasio y terraza en el tercer nivel Equipamiento Premium: portón automático y puerta principal de seguridad, cerradura y timbres inteligentes (marca aosu), sistema de alarma, sensores y circuito cerrado, sistema de audio sonos en el área social, cocina integral con cubierta de cuarzo, refrigerador, estufa de gas, microondas, horno eléctrico y triturador de alimentos, persianas y cortinas en toda la casa, 2 boiler de paso, tanque de gas y 6 minisplit Una propiedad ideal para quienes buscan modernidad, comodidad y tecnología en un solo lugar.

#### Características

Recepción Seguridad Jardín Gimnasio Cable TV Minisplit Calefacción Cuarto de servicio Terraza A/C Boiler Gas Luz Agua Cocina Estufa Portón eléctrico Alarma Asadores Bodega Mascotas Equipado

Otros: Cocina de cuarzo equipada con muebles a la medida incluye, estufa,horno, microonda, triturador de alumnos en lavabo, refrigerador, dos boiler, tanque de gas,seis mini splits, puerta de seguridad.

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx

















