



ID:113018 - Aysso

\$9,500,000 MXN



Madeleine Lucía Velasco Rodríguez

Celular: (81) 1006-8282

Whatsapp: (81) 1006-8282

madeleine.velasco.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Yerbaniz  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 371 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

Hermosa Residencia en Aysso Residencial frente a parque y sin vecinos atrás, con amenidades como casa club, alberca y gimnasio. La casa cuenta con fachada en mármol, Vigas IPR, pérgolas, deck importado, balcón con vidrio templado y puerta solida de encino. PB: cochera para 3 autos, recibidor y sala con doble altura, escalera con viga y escalones de madera de encino, cocina con preparación para isla, comedor, cuarto de juegos con baño y vestidor o se puede usar como una 4 recamara y cuarto de servicio. PA: recamara principal con walk-in closet y tina de baño, 2 recamaras secundarias con walk-in closet, lavandería, estancia y balcón en fachada trasera. Preparación para minisplit, paneles solares automóbiles eléctricos y alberca.

### Características

- Recepción
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

