



**ID:106192 - Mil Encinos  
Montemorelos**

**\$5,500,000 MXN**



**Martha Rivera**  
Celular: (81) 8709-1160  
[martha.rivera@gvia.mx](mailto:martha.rivera@gvia.mx)

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Rincón de los Naranjos  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 2453 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 160 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 44 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 61 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa quinta en uno de los desarrollos más espectaculares de Montemorelos, el fraccionamiento cuenta con un concepto donde prevalece la fauna y flora de la región, cuenta también con un lago donde puedes practicar la pesca deportiva. El desarrollo cuenta con acceso al río pilon donde puedes disfrutar del uso de RZR'S Cuenta de una hermosa palapa, con alberca de 7 x 4.5 con efecto infinity pool con acabado veneciano, un fogatero en palapa, asoleadero, palapa bar, regadera exterior, dos baños completos, sala y antecomedor, alacena y area para refrigerador, también cuenta con una bodega, los acabados son el porcelanato y piedra galarza. Es un hermoso proyecto para que disfrutes con la familia o amigos las espectaculares vistas de arboles de mas de 20 mts de altura, así como las áreas ajardinadas. Agenda tu cita para conocerla!!!

### Características

- Seguridad   ● Alberca   ● Jardín
- Asadores   ● Bodega   ● Mascotas

Otros: Los renders son ilustrativos, pueden tener cambios

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

