



ID:106945 - Bernardo Reyes y  
Almazan

\$60,000 MXN



Zaida Sifuentes  
Celular: (81) 1778-8208  
[zaida.sifuentes@gvia.mx](mailto:zaida.sifuentes@gvia.mx)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Topo Chico  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 5  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 700 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 45 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Terreno para comercio, ideal para tienda de conveniencia o gasolinera en esquina. Tiene forma de triángulo. Terreno Plano. Exactamente en Almazán esquina con Bernardo Reyes Excelente oportunidad para inversionistas. Terreno de 700m2 45m2 enfrente a Almazán Mucho flujo de tráfico de 3 diferentes frentes.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



Calle de atras pendiente habilitar por municipio



Calle de atras pendiente habilitar por municipio



Alto trafico de 3 diferentes frentes



Alto trafico de 3 diferentes frentes



45 metros de frente avenida con alto trafico

