



**ID:121594 - Campestre Santiago**  
**\$14,850,000 MXN**



**Mayté Villarreal**  
 Celular: (81) 8366-5038  
 Whatsapp: (81) 8366-5038  
[mayte.villarreal.gvia@gmail.com](mailto:mayte.villarreal.gvia@gmail.com)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Valle de Santiago  
**Zona:** Santiago

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 627 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 376 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 18 Mts  
**Plantas:** 1                          **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa y amplia casa de una planta en venta, en fraccionamiento Campestre Santiago en Santiago (cerca de zona centro) cuenta con lo siguiente: Recibidor, sala comedor, baño de visitas, cocina integral equipada con horno y refrigerador marca GE profile. 3 recámaras, con baño y vestidor cada una, cuarto de servicio con baño, lavandería. En el exterior cuenta con alberca con azulejo veneciano, jacuzzi con hidromasaje, terraza con asador y 2 abanicos de techo, jardín, patio con piso en cantera y pasillo lateral, además 2 bodegas independientes. Está completamente equipada con ventanas y puertas corredizas duovent, lavabos en granito, 8 paneles solares, 5 minisplit inverter, 3 boiler de paso, tinaco, persianas American, aislante térmico en losas. Servicios de agua, luz, gas LP e internet. El fraccionamiento cuenta con caseta de seguridad, casa club con alberca, canchas y más amenidades. Tiene solo 2 años de antigüedad y está en muy buenas condiciones. lista para escriturar!!! Anímate a conocerla...

**Características**

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: privada con caseta de seguridad, casa club con amenidades

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

