



ID: **119790** - Maria Luisa (Centro Mty)

**\$80,000** MXN



**Mayté Villarreal**

[Celular: \(81\) 8366-5038](tel:8183665038)

[Whatsapp: \(81\) 8366-5038](tel:8183665038)

[mayte.villarreal.gvia@gmail.com](mailto:mayte.villarreal.gvia@gmail.com)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Maria Luisa  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 8  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 9  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 428 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 394 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 22 Mts

### Detalle

Renta de amplia oficina en la colonia María Luisa, ubicada en el centro de Monterrey. Son 2 plantas como sigue: Planta baja: recepción, comedor, 2 privados, sala de juntas grande, 9 cajones de estacionamiento techados, 3 baños, cuarto con baño en la parte trasera. Planta alta: 6 privados, 6 baños. Además, cuenta con minisplit en cada área, cuarto de servicio o bodega en la parte trasera, cocina para empleados, portón eléctrico, cisterna, bodega y está completamente equipada. Con un terreno de 428m2 y 394m2 de construcción, esta oficina se encuentra en excelentes condiciones, lista para usarse.

### Características

- Recepción
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Bodega
- Equipado

Otros: Sub-estacion, sala de juntas, comedor, opcion con o sin muebles,

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

