



ID: **115949** - Paseo de las Américas

**\$18,500** MXN



**Mayté Villarreal**

**Celular:** (81) 8366-5038

**Whatsapp:** (81) 8366-5038

[mayte.villarreal@gvia.mx](mailto:mayte.villarreal@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Guadalupe

**Colonia:** Contry Sol

**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 7 Mts

**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Casa en renta con muy buena ubicación sobre avenida Paseo de las Américas, a 8 minutos del Tec de Monterrey y 5 minutos de Estado BBVA. Esta casa cuenta con 2 plantas y se distribuye como sigue: PB.- recibidor, sala, cocina equipada con antecomedor, baño de visitas, lavandería en el patio y 2 cajones de estacionamiento. PA.- 2 recámaras con closet y baño cada una, la principal con terraza, espacio para escritorio. Cuarto de servicio amplio con entrada independiente por pasillo lateral de la casa. Está amueblada, pero hay opción sin muebles. Cuenta con tinaco y protectores. 200 m2 construcción \$ 18,500

### Características

- |                  |                      |            |
|------------------|----------------------|------------|
| ● Recepción      | ● Amueblado          | ● Jardín   |
| ● Minisplit      | ● Cuarto de servicio | ● Terraza  |
| ● Boiler         | ● Gas                | ● Luz      |
| ● Agua           | ● Cocina             | ● Estufa   |
| ● Semi Amueblado | ● Mascotas           | ● Equipado |

Otros: Tinaco, protectores, patio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

