



**ID:114059 - Villas en Cieneguilla, Santiago**

**\$30,000 MXN**



**Mayté Villarreal**

**Celular: (81) 8366-5038**

**Whatsapp: (81) 8366-5038**

**mayte.villarreal@gvia.mx**

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Cieneguilla  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 385 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 225 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Renta de dos casas tipo villas en un mismo terreno, ubicadas en una montaña y rodeadas de naturaleza, con vistas espectaculares y con fácil y rápido acceso a avenida principal de la Cieneguilla en Santiago, N.L. Las dos villas están muy cerca una de la otra pero totalmente independientes. La primera de 115m<sup>2</sup> es de un solo piso y cuenta con 2 recámaras, 1 baño, sala, cocineta con antecomedor. La segunda de 110m<sup>2</sup> es de dos pisos y en planta baja tiene sala y cocineta con antecomedor, en el segundo piso tiene una recámara con baño completo. Están las dos Villas amuebladas y equipadas, cuentan con servicios de agua, luz y gas y tinaco en cada una. En la parte exterior cuentan y comparten una terraza empedrada de 45 m<sup>2</sup>, así como un asador y un medio baño. El terreno de 385 m<sup>2</sup> es ascendente, por lo que las dos villas se encuentran en lo alto de la montaña y en la parte baja cuentan con un estacionamiento para 2 autos. Se renta con póliza de garantía jurídica.

### Características

- Amueblado
- Jardín
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros: Tinaco, internet, Asador con terraza, cochera en tandem para 2 autos

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

