



ID:120743 - San Javier, Santiago

\$33,000,000 MXN



Maritza Caba

Celular: (81) 1249-7171

Whatsapp: (81) 1249-7171

[maritza.caba.gvia@gmail.com](mailto:maritza.caba.gvia@gmail.com)

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Santiago

Colonia: San Javier

Zona: Santiago

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 4

Medios Baños: 3

Plantas: 0

Estacionamiento: 6

Antigüedad:

Terreno: 2406 Mts<sup>2</sup>Construcción: 679 mts<sup>2</sup>

Frente: 0 Mts

Fondo: 0 Mts

### Detalle

Espectacular quinta campestre en el Cercado, Santiago, N.L. con terreno de 2,406.372 mts, y construcción de 679 mts, con la siguiente distribución, planta baja.- Recamara principal con walking closet, baño completo, área social interior con cocina totalmente equipada, sala, comedor, baño de visitas, lavandería, planta Alta.- 2 recamaras con terraza, walking closet, estancia. Area social terraza exterior.- asador, barra y contrabarra, equipamiento de refrigeración asador huevo verde 2XL, alberca con bomba de calor, bodega, 2 baños, regadera, jardín, la propiedad cuenta con fan cool seccionado en 5 diferentes tonelajes, agenda tu cita y ven a conocer esta increíble propiedad.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: sistema de riego, casa para mozo de 50mts, 15 paneles solares, cava de vinos, asador, green egg X2, alberca 7x9, encinos, palmeras, huerto.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)