



ID:122988 - Santa Catarina
Bodega - Nave Industrial,
\$460,000 MXN



Gabriela Ancira
Celular: (81) 1066-4473
Whatsapp: (81) 1066-4473
gabriela.ancira.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Industrial Santa Catarina
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 6
Plantas: 0
Estacionamiento: 10
Antigüedad: 0

Terreno: 4088 Mts²
Construcción: 3885 mts²
Frente: 22 Mts
Fondo: 45 Mts

Detalle

Bodega Industrial dentro de Parque Industrial con vigilancia 24/7 Oficina interior con 2 baños 4 baños en área de bodega Rampa para trailer, andén para camión y acceso peatonal. (4 andenes para trailer y 1 rampa a nivel) Subestación con transformador T: 4,088 m2 C: 3,885 m2 Muros, contruidos a base de Block #6 con columnas de Acero según cálculo. Firme de concreto pulido armado según calculo, en perfecto estado de conservación, sin grietas ni cráteres. Techo de estructura en PTR tipo Alma abierta Cubierta de lámina Zintro Alum tipo KR18 cal 24 y láminas de acrílicas Stabilyt para iluminación natural. Oficina a base de muros de block y techo de Plafón 6 baños con sanitario y Lavamanos 5 cortinas metálicas y 2 puerta de acceso peatonal metálica Estacionamiento, con firme de concreto armado según cálculo en perfecto estado de conservación, sin grietas ni cráteres. Medidor De agua Luminarias LED Tipo UFO de 150 Watts en 220 volts Una Oficina en segundo Piso, con puertas y ventanas. Subestación Eléctrica con Transformador 75KVA Marca

Características

- Seguridad
- A/C
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros: Subestación con transformador 75KVA

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

