



ID: **116921** - Lomas del Vergel

\$6,700,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Lomas del Vergel
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 154 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 240 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 19 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa ubicada en Fraccionamiento Privado en Lomas del Vergel. Cuenta con caseta de vigilancia 24/7. Casa de 154 m2 de terreno plano y 240 m2 de construcción, garaje para 2 coches, recibidor doble altura con medio baño de visitas. Linda cocina integral que comparte el área abierta con sala y comedor. La propiedad cuenta con un jardín y área de asador con toldo retráctil. Segunda planta con una pequeña estancia, closet de blancos y 3 recámaras con baños completos y walk in closet cada una. Cuenta con área de lavandería. Equipamiento: 4 Minisplit frío calor (dos inverter), 1 tinaco, 1 toldo retráctil en área de jardín Se paga un mantenimiento de \$750.00 mensuales.

Características

- Seguridad ● Jardín ● Minisplit
- Calefacción ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Asadores
- Mascotas ● Equipado

Otros: Mantenimiento \$750.00

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

