



ID:112647 - Colonial de la Sierra

\$20,300,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

[gabriela.ancira@gvia.mx](mailto:gabriela.ancira@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Colonial La Sierra  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 5  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 420 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 548 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 15 Mts  
**Fondo:** 28 Mts

### Detalle

Preciosa casa en venta en colonial de la Sierra con vistas espectaculares, la propiedad cuenta con doble garage con portón eléctrico para 4 autos. Estancia en la entrada, 2 amplios espacios que se pueden utilizar para oficina y para cuarto de TV, al subir se encuentra un medio baño, y un closet de visitas. En el siguiente piso se encuentra la sala, el comedor y un amplio espacio para cuarto de juegos. La cocina cuenta con antecomedor y una amplia terraza cuarto de lavado cuarto de servicio con baño completo cisterna la casa cuenta con 4 habitaciones, todas con baño completo y walking closet, la principal con tina de hidromasaje. la casa cuenta con una gran terraza con vistas espectaculares a la ciudad y también con un amplio jardín.

### Características

- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

