ID:111546 - Rincón de Santa Rosa - Apodaca

$319,382 MXN

Gabriela Ancira
Celular: (81) 1066-4473
Whatsapp: (81) 1066-4473
gabriela.ancira@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Rincón de Santa Rosa
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antiguedad:

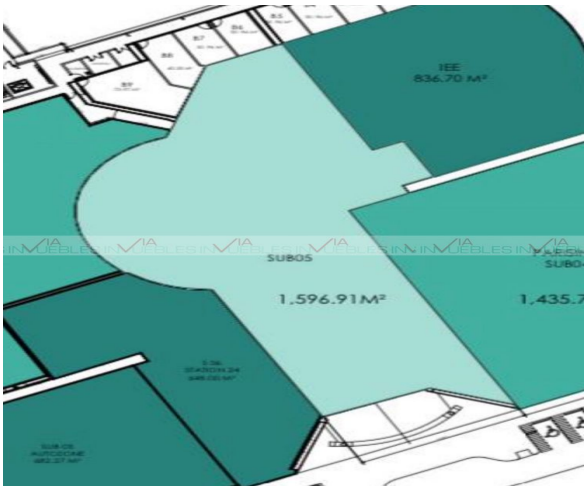
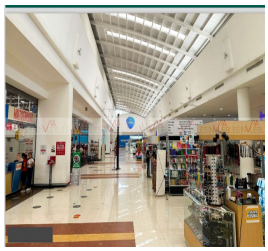
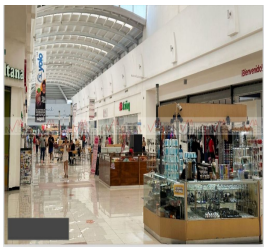
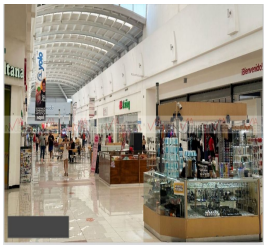
Terreno: 1597 Mts^2
Construcción: 1597 mts^2
Frente: 30 Mts
Fondo: 53 Mts

Detalle

Local Comercial en renta dentro de prestigioso Centro Comercial ubicado en Apodaca. Nivel: Planta Baja Área: 1,596.91 m2 Renta por m2: $200.00 Renta mensual: $319,382.00 mxn Mantenimiento: 15% sobre la renta Vigencia forzosa de 5 anos Periodo de acondicionamiento de 90 días Cuenta con tiendas ancla AAA (HEB, CINEMEX, CARL'S JR) Rentas Anticipadas (inicio) 2 Meses Rentas Anticipadas (finales) 2 Meses Deposito en Garantia 2 Meses Vigencia Forzosa 5 Años Periodo Acondicionamiento 90 Días Todas las cantidades serán más iva. El pago de la renta será al momento de cumplir el periodo de acondicionamiento o bien al día de la apertura, lo que ocurra primero.

Características

- Seguridad
- Elevador
- A/C
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx