

ID:109365 - Puerto Peñasco, Sonora

\$520,123,000 MXN



Gabriela Ancira
Celular: (81) 1066-4473
Whatsapp: (81) 1066-4473
gabriela.ancira@gvia.mx

# Venta de Terreno para Desarrollar

### Dirección de la Propiedad

Estado: Sonora

**Municipio:** San Luis Río Colorado **Colonia:** Golfo de Santa Clara

Zona: Foráneos

#### Descripción de la propiedad

 Recámaras: 1
 Terreno: 4771768 Mts²

 Baños: 0
 Construcción: 0 mts²

 Medios Baños: 0
 Frente: 200 Mts

 Plantas: 1
 Fondo: 25720 Mts

Estacionamiento: 1 Antiguedad:



Lote de 477 hectáreas especial para desarrollo de Zona Hotelera y Turística en Puerto Peñasco, Sonora en colindancia al Mar de Cortez. 200 mts de Frente a la Playa (Golfo de California) 25,667 mts Fondo Debido a su ubicación en la costa del Golfo de California, y la posesión de playas extensas, es uno de los destinos turísticos más importantes del Norte de México, y es considerado el destino con mayor crecimiento en los últimos años del país. El desarrollo Turístico es una de las actividades económicas más importantes de esta zona debido a su cercanía con los estados De Arizona y California. Puerto Peñasco es llamado también "Rocky Point" y "La Playa de Arizona" por los estadounidenses. El acceso al predio está sobre la carretera federal #3 entre 40-50 min de Puerto Peñasco. La Playa cercana se conoce como playa Arenosa.

### **Características**

Otros:

## **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















