



ID:108227 - San Jerónimo

\$140,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Colinas de San Jerónimo Sector Lomas
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 4
Plantas: 4
Estacionamiento: 15
Antigüedad:

Terreno: 525 Mts²
Construcción: 0 mts²
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Moderno Edificio en excelente ubicación con: 3 Niveles de Oficinas 1 Nivel de cafetería en sótano 2 Elevadores alta velocidad Areas comunes: Baños y cafetería (273m2 en sótano con baños) M 2 Rentables: PB 574mts2 Piso 1: 525 mts 2 Piso 2: 525 mts 2 Piso 3: 525 mts 2 Sótano: 273m 2 Renta incluida de 15 cajones por piso rentado 2 AC por piso marca Trane 25 Tons área interior 2 Tons oficinas exteriores Cuota de MTTO: No Incluida Es proporcional al gasto operativo mensual, se prorratea el gasto a los m2 arrendados (luz, limpieza, agua áreas comunes, seguro y mtto elevadores) CFE : Cada piso cuenta con preparación independiente para contratar servicios CFE Disponibilidad para anunciarse en tótem PB \$153,327.00 + IVA Piso 1, 2 Y 3 \$140,000 + IVA Sotano \$58,800 + IVA Cond: 1 mes de renta anticipada 2 meses depósito garantía

Características

- Amueblado
- Elevador
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Semi Amueblado
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

