



ID: **107775** - Cumbres Elite
Premier

\$8,587,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Monterrey

Colonia: Cumbres Elite Premier Privadas Alpes y Everest

Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 4

Medios Baños: 2

Plantas: 4

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 167 Mts²

Construcción: 372 mts²

Frente: 9 Mts

Fondo: 18 Mts

Detalle

Preciosa casa ubicada en Fraccionamiento Privado, con vigilancia 24/7
Primera planta: Garage para 2 autos y cuarto de servicio. Segunda Planta: Recibidor, Oficina, Cocina Equipada con granito, alto brillo, cajones con auto-cierre y de regalo mueble de TV para Family room. 1/2 baño, Sala/Comedor. Patio con 1/2 baño para el área social. Tercer planta: Estancia, Rec principal con baño y walking closet, 2 rec secundarias con baño completo y walking closet. Lavandería. Cuarta Planta: Cuarto de juegos con baño completo y una amplia terraza con piso imitación duela. Vistas espectaculares. (Toda la terraza libre de de espacio). Cuenta con preparación para tinaco Toda la casa cuenta con preparación para instalar los minisplits Puertas de chapa de encino 2 puertas de Seguridad (Principal y la de cochera) Ventanas serie 70 Todas las áreas con plafones y luz led indirecta No incluye closets, cancelas ni climas Se entrega con hermosa cocina y de regalo un mueble de TV para el Family Room Vistas espectaculares Amenidades del fraccionamiento: Salón de eventos Gimnasio Alberca Cancha de básquetbol Área de juegos

Características

- Seguridad ● Jardín ● Cuarto de servicio
- Terraza ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Semi Amueblado ● Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

