



ID:118837 - Cumbres Amaire

\$25,000 MXN



Eldy Carlos

Celular: (81) 1977-6300

Whatsapp: (81) 1977-6300

eldy.carlos@gvia.mx

Renta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbre Allegro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 0 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 133 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Descubre este hermoso departamento totalmente equipado en Torre Amaire, dentro del exclusivo desarrollo Cumbres Allegro, al pie del majestuoso Cerro de las Mitras. Su ubicación es inmejorable: a solo minutos de Av. Paseo de los Leones y con fácil acceso pasando Puerta de Hierro, en una de las zonas con mayor plusvalía y tranquilidad de Monterrey. Al entrar, te recibe una atmósfera llena de luz natural y vistas panorámicas a la montaña que invitan al descanso y a disfrutar cada día. El departamento cuenta con puerta de seguridad con chapa inteligente, tiene muy bonita cocina integral de Cuarzo, refrigerador Samsung de 25 pies, lavavajillas, parrilla con 5 quemadores, lavandería con lavadora y secadora Whirlpool (centro de lavado), sala con mueble para pantalla empotrable con iluminación trasera y lateral con intensidad regulable y comedor con candil, terraza con maravillosa vista a la montaña. 2 recamaras, la recámara principal tiene walk in closet y baño completo con cancel de cristal en la regadera y vista a la montaña. La recámara secundaria comparte baño completo con el área social. Tiene un amplio clóset para blancos. Todo el departamento está equipado con minisplits frío/ caliente. Un minisplit smart de 3 toneladas doble inverter para cocina, sala y comedor. Las recámaras cuentan cada una con misniplit smart frío/ calor de 1.5 toneladas doble inverter. Todo el departamento tiene persianas elegancia y cortinas black out. 2 lugares de estacionamiento techado. Las amenidades de Amaire son fantásticas! Te harán sentir de vacaciones, alberca con carril de nado, gimnasio equipado, sala cowork con internet y aire acondicionado, salón para eventos, asadores, área para niños con juegos infantiles. Control de acceso y seguridad 24/7. El pago de mantenimiento de la torre está incluido en la renta. Renta mensual \$25,000 Haz de este departamento tu nuevo hogar, ¡llámame y agenda una visita!

Características

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Equipado

Otros: Alberca, gimnasio, sala cowork, asadores, salón para eventos, área juegos infantiles.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

