

ID: **118768** - Olinalá

\$10,616,574 MXN



Claudia Oaxaca

Celular: (81) 1106-9997

Whatsapp: (81) 1106-9997

claudia.oaxaca@gvia.mx

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Olinalá**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0**Baños:** 0**Medios Baños:** 0**Plantas:** 0**Estacionamiento:** 0**Antigüedad:****Terreno:** 1502 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>**Frente:** 42 Mts**Fondo:** 38 Mts

### Detalle

Terreno Residencial en Venta Olinalá Precio en dólares 571.090.6 Dólares ¡Una gran oportunidad para construir la casa de tus sueños! Se vende terreno residencial en Olinalá, con una ubicación privilegiada y vistas increíbles que te enamorarán. Características: Superficie: 1,502.87 m<sup>2</sup> a \$380 Dólares el m<sup>2</sup> precio en dólares 571.090.6 Dólares el precio de la venta será al tipo de cambio del día de la operación. Cuota de mantenimiento anual \$14,000 pronto pago \$12,000 Terreno ascendente, ideal para un diseño arquitectónico con varios niveles y terrazas con vista. Frente: 38.38 m / 31.15 m Fondo: 42.18 m / 41.70 m Documentación en regla, listo para Venderse Ventajas: Zona residencial tranquila y segura. Excelente plusvalía. Entorno natural con hermosas vistas panorámicas. Accesos cómodos y servicios cercanos. Un espacio perfecto para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza, sin alejarse de la ciudad. ¡Aprovecha esta oportunidad única en Olinalá!

### Características

● Recepción ● Seguridad

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)