



ID:107974 - Parque industrial IBP 100

\$4,902,000 MXN



Claudia Oaxaca  
Celular: (81) 1106-9997  
[claudia.oaxaca@gvia.mx](mailto:claudia.oaxaca@gvia.mx)

## Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Parque 100  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1140 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 51 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad para inversionistas, terreno dentro del reconocido Parque industrial IBP 100, únicos que cuentan con áreas comunes, cuenta con vigilancia 24/7, áreas comunes como oficinas para recibir clientes con privados para sala de juntas, baño y sala. Un comedor para que los trabajadores descansen y convivan, excelente ubicación Av. Luis Donaldo Colosio, esta ubicación es privilegiada para empresas de logística, que buscan tener un Cedis, etc.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Agua
- Cocina

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

