



**ID:116359 - Torre Elysium Valle Oriente**

**\$65,000 MXN**



**Claudia García**

**Celular: (81) 1599-3516**

**Whatsapp: (81) 1599-3516**

**claudia.garcia@gvia.mx**

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas de Montecristo  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 133 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 133 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 13 Mts

### Detalle

Tu próximo negocio podría estar aquí! Local en renta en Valle Oriente, una de las zonas con mayor crecimiento y sobre Ave. Fundadores. 133 m2 en planta baja, ubicado en la esquina donde bajan los autos al estacionamiento por lo cual tiene máxima visibilidad. Se entrega en obra gris para que sea acondicionado al gusto del cliente. Se cuenta con preparaciones necesarias para dos medios baños. En Torre Elysium, edificio de usos múltiples, esta torre cuenta con 3 niveles de locales comerciales, 6 niveles de oficinas y 3 niveles de departamentos. La renta es de \$65,000 más mantenimiento de \$4,000. El contrato puede ser con aval o póliza jurídica. El precio es más IVA.

### Características

● Elevador ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

